

Mieter-Selbstauskunft

Sehr geehrter Mietinteressent!

Diese von Ihnen gewünschten Angaben werden unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) verarbeitet. Kommt es zum Abschluss des Mietvertrages werden Ihre personenbezogenen Daten unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen gelöscht. Sie haben das Recht, jederzeit der Erhebung der Daten zu widersprechen. Es werden dann nur noch die Daten gespeichert, die gesetzlich erforderlich sind. Kommt es nicht zum Abschluss des Mietvertrages, werden Ihre personenbezogenen Daten spätestens nach Ablauf von drei Monaten gelöscht.

Sie können das Formular ausdrucken und handschriftlich ergänzen oder Ihre Angaben in das Formular eintragen. Die dann fehlende Unterschrift wird bei nächster Gelegenheit nachgeholt.

Der nachstehende Mietinteressent erteilt folgende Selbstauskunft

1. Bekunden des Interesses nach Offerierung der zu vermietenden Wohnung

Objektanschrift: _____

Gewünschter Mietbeginn: _____

Folgende Angaben werden bei der ersten Kontaktaufnahme benötigt.

Ich erteile meine Zustimmung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten, über die ich im Rahmen meines Mietinteresses informiere.

	Mieter 1	Mieter 2
Vorname		
Name		
Geburtsdatum/ -ort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Aktuelle Anschrift		
Telefon privat		
Mobilfunk		
E-Mail Adresse		
derzeit ausgeübter Beruf		
Arbeitgeber		

ggf. weitere, zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner

Vorname/Name			
Verwandtschaftsgrad			
Alter			
Einkommen			

2. Konkretisierung des Interesses (nach erfolgter Besichtigung)

*Diese Angaben sind zu Beginn freiwillig, werden aber später bei näherem Interesse benötigt.
 Ich erteile meine Zustimmung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten, über die ich im Rahmen
 meines Mietinteresses informiere.*

	Mieter 1	Mieter 2
beschäftigt seit		
bei der Firma Anschrift/Telefon		
befristet/unbefristet angestellt		
Aktuelles mtl. Nettoeinkommen		
Aktueller Vermieter Anschrift/Telefon		
zusätzliche Einnahmen		

3. Vorbereitung und Abschluss des Mietvertrages

Diese Angaben sind zu Beginn freiwillig, werden aber vor Abschluss des Mietvertrages benötigt. Ich erteile meine Zustimmung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten, über die ich im Rahmen meines Mietinteresses informiere.

Ich/Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes: (bitte ankreuzen)

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt und bewohnt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/Wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstaatliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen.
- Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von **2** bzw. **3** Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/Wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- Ich/Wir legen die 3 letzten Gehaltsbescheinigungen **und** eine aktuelle SCHUFA-Auskunft vor. (<https://bonitaetscheck.immobilienscout24.de/> -> Bonität in nur 3 Minuten online)
- Nichtraucher Raucher
- Ich/Wir habe(n) folgende Haustiere: _____
- Ich/Wir spiele(n) folgende Musikinstrumente zu Hause:

- Ich/Wir bin/sind an einem langfristigen Mietverhältnis von ca. _____ Jahren interessiert.
- Ich/Wir bin/sind mit einer Mindestmietdauer von 1 Jahr oder 2 Jahren einverstanden.
- Wurde ihr jetziges Mietverhältnis seitens des Vermieters gekündigt? Wenn ja, warum?

- Ich/Wir besitze(n) eine Haftpflichtversicherung.
- Ich/Wir besitze(n) eine Hausratversicherung.
- Mir ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Miet-/Pachtvertrages verbunden ist.

Der Mietinteressent versichert mit seiner Unterschrift für sich und für die/den vorgesehenen Mitmieter, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Die Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und sind Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss und zugleich Bestandteil des Mietvertrages. Dem Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Ort, Datum

Unterschrift Mieter 1

Unterschrift Mieter 2